



トピアありがとう通信

第101号 2020/1/24発行
編集担当 八木 文子

遅ればせながら新年明けましておめでとうございます。本年も宜しくお祈り申し上げます。今回編集担当の八木です。令和初のお正月、皆様はどのようにお過ごしでしたか？私は人生初(?)の8日間という長い年末年始休み、とても充実した毎日をご過ごさせて頂きました。元旦は八海山神社へ初詣。引いたおみくじは見事大吉でした！

2日からは神奈川の娘家族の所に遊び行き、初日は新国立競技場見学に。オリンピックはさすがに見に行けないので、建物の中を少しだけでも見れたらと思い期待して行ったのですが競技場の廻りはバリケードが張り巡らされ、一切の中を見ることは出来ませんでした。残念！でも外観だけでも見れてほんの少しオリンピック気分も味わえたので満足でした！

そして翌日は江ノ電に乗って鎌倉へ行き、大仏を見て鶴岡八幡宮へ初詣。さすが初詣ランキングTOP10に入っているだけにものすごい参拝客でした。何万人?何十万人?いたのでしょうか?参拝の順番が来るまでおよそ1時間近く並びました！そして引いたおみくじは、なんとまたまた大吉！！

今年はどうなるのでしょうか?期待大です! 災害やなにかと暗い事件が多かった2019年。2020年こそは大禍なく明るい良い年になるといいですね！



新国立競技場

あえなく外観だけ！



ジャパン オリンピック ミュージアム

隣のジャパン・オリンピック・ミュージアムでは五輪の旗の前で写真撮影の行列が出来ていました。



どこを見ても人々！



2020.1.6 初詣

新年明けましておめでとうございます。昨年中は大変お世話になり厚く御礼申し上げます。

本年も宜しくお祈り申し上げます。

皆様におかれましては、良い新年を迎えられましたでしょうか。

雪の無い穏やかな新年を迎えましたが、そろそろ雪国魚沼らしい風景が恋しくなってきた方もいらっしゃるかと思います。

さて、当社は昨年12月で創業26年が経ち、おかげさまで今日まで延べ約1000組のお客様とのお付き合いをさせて頂いております。これまで大禍なく無事に過ごせましたことは大変幸せなことであり、これもひとえにお客様はじめ、協力業者様、地域の方々、社員とその家族等、弊社に関わるすべての方々のおかげと誠に感謝しております。

トピアホームの使命として私は「建ててからが本当のお付き合い」と考えており、それはお客様と弊社とを身近な関係であるよう「お客様とのつながり」と、年を重ねるほどに味わいを増す「住まいの成熟」を深めることだと考えております。

そして私はそれが地場工務店のお客様に対する使命とも考えております。

年間様々に開催するお客様交流イベントやお引渡し以降のアフターメンテナンスはその「建ててからが本当のお付き合い」を実践する活動であります。

毎年毎回のようイベントに参加下さり、一緒に楽しんで盛り上げてご協力いただく参加者も沢山いらっしゃいます。お会いするたびに声をかけて頂き、友人のように楽しく会話し、身内のように親身になる。そして新たなお客様を紹介して下さる。

それは単なる工務店とお客様との関係を越えた貴重なことだと思います。

しかしながら多様化する市場環境の中で、今日までの多くのお客様に向けて今までと同様のイベントの質を維持していくことが難しくなっていることも事実であります。

マンネリを生み、広く多くのお客様とのコミュニケーションの機会とはならなくなってきているのではないかと感じるようになりました。そしていずれはアフターメンテナンスの質にも影響するのではないかと感じております。

広く確実にサービスを提供していくために

そこで今年にはボーリング大会、つくしトピア祭、お六流し、バーベキュー大会、縦断駅伝、ハイキング等全てのイベントを一旦取り止めさせていただきます。

今一度「建ててからが本当のお付き合い」の精神に立ち返り、改めて「お客様とのつながり」を深めるためにはどの様にしていけばか考える機会にしたいと思っております。そして弊社の原点である「地域に根ざしたより良い家づくり」と「お客様の個別の要望」に謙虚にスピード感を持って応えていきたいと思っております。

今までご参加いただいていたお客様や今年もご参加を楽しみにしておられたお客様には大変申し訳ございませんが何卒ご了承願います。

今日までのお客様とこれからのお客様とを考えて、

今まで以上に楽しくて充実感のあるコミュニケーションの機会をいずれ必ず設けます。その時を楽しみにお待ちしております。

ONE TEAM(ワンチーム)となって

近年の住宅市場は様々な情報と価値観が飛び交い非常に多様化しております。

そしてこの業界も人材不足は深刻化しており慢性的な様相を呈しています。一般的には厳しい環境なのかもしれませんが。

しかしトピアホームには私を含め現在21人のスタッフがおります。

この時代、この機会をトピアホームがワンチームとなる非常に大きなチャンスと捉え、

仕事や地域の事など様々なことに取り組み、飛躍していきたいと思っております。

そのために、今後とも皆様のご支援ご鞭撻のほどを何卒宜しくお祈り申し上げます。

本年の皆様のご健康とご多幸をお祈り申し上げ、新年のご挨拶とさせていただきます。

株式会社トピアホーム 代表取締役 桐生 悟



冬の対敵 静電気

セーターなどの洋服を脱ぐときや、ドアノブを触った時にバチッ！痛っ！と感じる静電気。その衝撃はかなりのものですね。大気が乾燥している冬の時に静電気は起きるもの……と理解している人が多いのですが、実は静電気に頻繁に見舞われる人は、カラダが悲鳴をあげているサインかもしれないのです。そこで今回は静電気が起きやすい人の特徴、静電気体質の人が気をつけたいポイントについてご紹介します。

静電気が起きやすい人の特徴は？ 気をつけたいポイントは？

- 肌、髪などの乾燥状態が続いている。
- 血液がドロドロ
 - ・水分摂取量が少ない
 - ・脂っこい食べ物や甘いものが好き
 - ・食事が肉に偏っている(肉が多い)
 - ・運動不足、睡眠不足
 - ・飲酒、喫煙
- ストレス過多の状態が続いている
- 帯電しやすい組み合わせの衣類を着ている
- ゴム製など、底の厚い靴を履いている

- ハンドクリーム・保湿クリーム・ヘアオイルなどで肌や髪の乾燥を防ぐ
- 生活習慣の改善
 - ・水分をしっかり摂る(ジュースではなく、お茶や水など)
 - ・甘いものや油っこい菓子などは控える
 - ・血液がサラサラになる成分を含んでいる食べ物(海藻・青魚・野菜など)を食べる
 - ・規則的な睡眠、適度な運動をする
- ストレスを溜めないよう疲労を感じたらゆっくり湯船につかり、しっかり睡眠をとる。
- 静電気が起きにくい素材の洋服を組み合わせる。
- 靴底はゴム製以外の革靴にする。

静電気が起きにくい洋服の組み合わせ

「十の電気を帯びやすい素材」
・ウール・ナイロン・レーヨン・絹(シルク)

「一の電気を帯びやすい素材」
・アクリル・ポリエステル・アセテート・麻

「帯電しにくい素材」
・皮・綿

帯電しにくい素材の服を着たり、同じ電気を帯びやすい素材同士で組み合わせることで、「静電気」の発生を軽減することができます。洋服選びも重要ですね！

私も静電気体質なので車のドアやツッカーの開け閉めの時は恐怖です(汗) 車のドアを開閉するときは窓ガラスを触りながら、ツッカーは高床のシート部分に触ってから上げ下げしたりしていますが、静電気に身体の不調も関係しているとはバチッとした。これを機に生活習慣の見直しも必要ですね！

勝手においしい物を紹介するコーナー 担当:関矢

今回の美味しいものは、(株)孝泉堂製菓様の生クリーム笹団子『笹子』をご紹介します。笹団子はいろんな菓子屋さんと販売されていると思いますが、私はこの笹団子が少し変わっていて大好きです。中身にあんこと生クリームが入っていて、よもぎの風味と合っているととっても美味しいですよ。手土産に持って行くのに喜んで頂きます。そして冷凍販売されているので遠方の方にも送れるので重宝しています。ネット販売もされていますよ！自然解凍で1~2時間くらいで柔らかくなったら食べごろです。場所は六日町の南魚沼地域振興局 付近で、291号線沿いにあります。道路の反対側に大きな駐車場がありますので、お近くに行った際は、皆さん是非一度食べてみてください。

住所:南魚沼市六日町1055-4
TEL:025-772-2281

新年の抱負 2020 トピア唯一の年男! 工事部:林夏輝

自分がトピアホームに入社して今年の4月で4年目になります。出来る仕事が増えたり来たが、それでもまだ教えてもらってばかりで分からないことも沢山あります。新年の抱負は、もっと色々な仕事を覚えて早く一人前になれるようにすること、と、後輩も出来たので教えてもらってばかりで無く、教わった事をちゃんと自分が教えられるよう出来ればなと思っています。これからも頑張りますので宜しくお願いします。

【不動産情報】 建物・土地の売買について詳しく知りたい方ご連絡下さい。ご相談承ります。

不動産売却物件大募集!

- ◎建物売りたい! 買いたい!
- ◎土地売りたい! 買いたい! !
- ◎お知り合いに不動産売買したい方がいる

高性能住宅実績NO.1 アフターメンテナンスNO.1
本物の快適・安心の住まいづくり



〒949-6603 新潟県南魚沼市川窪1148番地
TEL 0120-72-7050
FAX 025-772-7231
ホムA'-ズ http://www.topia-h.com
暮らしの情報館 住まい工房 TEL 025-775-7013
長岡営業所 TEL 0258-28-7050

皆様からのご意見、ご感想をお待ちしております。