

単世帯住宅「集う空間」と「プライベート」を分ける。

魚沼市堀之内

Stylish Design House



空間のアイデア溢れる家。

広々とした空間と暮らしやすさを追求した住まい。
1階をワンフロアにまとめたことで開放的な空間を作りつつ、
掃除のお手入れが楽になり、家事のストレスを解消してくれます。
また、木のぬくもり溢れるペニンシュラキッチンカウンターと
間接照明は、癒しと温かみを感じながらもお洒落な雰囲気を
醸し出します。お風呂や寝室、サンルームなどは2階に統一して、
生活動線をよりシンプルで、スタイリッシュにまとめました。
立地に合わせて高低差も考慮した設計になっており、
快適で無駄のない住宅を実現しました。



Personnel
山田 卓哉 takuya yamada
「持ちつ 持たれつ」
人と人との繋がりを大切に
より良い現場の環境作りを目指しています

こんな方にオススメの見学会です

- 1 通風・採光に優れた
高性能な
住宅にしたい方
- 2 スムーズな
生活動線を
ご希望の方
- 3 無駄のない
シンプルな暮らしを
したい方
- 4 立地条件を
考慮した設計を
ご希望の方

OPEN HOUSE【完全予約制】 ☎ 0120-72-7050

9/5 sat 6 sun

AM ●10:00～11:00 (2組)
●11:00～12:00 (2組)

PM ●13:00～14:00 (2組)
●14:00～15:00 (2組)
●15:00～16:00 (2組)

WEBからの
お申し込みは
こちら

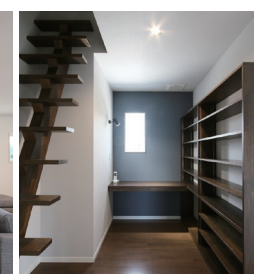


director 阿部 晋吾 | house design 関矢 美和子 | coordinator 阿部 晋吾 | field manager 山田 卓哉 | carpenter 山本 淳

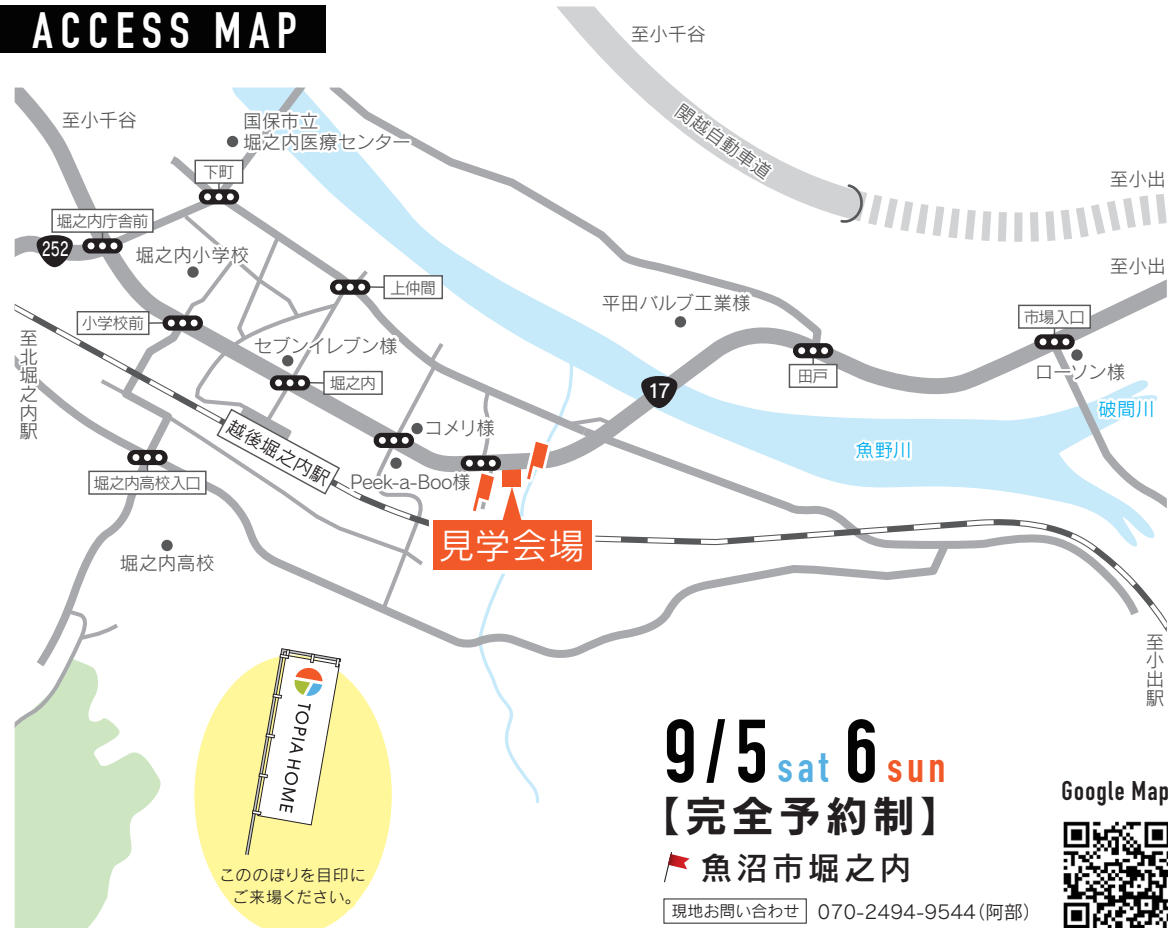
見学会における新型コロナウイルスへの対応

- スタッフの
マスク着用
- スタッフの
手袋の装着
- 同時入場
組数の制限
- 定期的な
室内換気

ご来場の際は「マスク」の着用をお願いいたします。



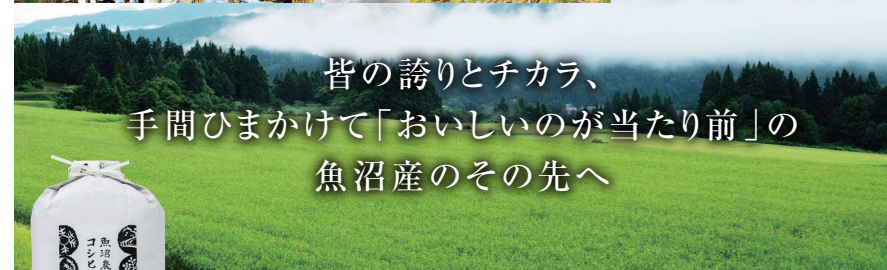
ACCESS MAP



USER'S INTRODUCTION



今回見学会場の
施主様お勤め先を
ご紹介します!!



皆の誇りとチカラ、
手間ひまかけて「おいしいのが当たり前」の
魚沼産のその先へ



一般財団法人 魚沼農耕舎
〒946-0216 新潟県魚沼市須原20-5
TEL 025-797-2255 FAX 025-797-2562
MAIL info@uonuma-agri.or.jp HP http://uonuma-agri.or.jp



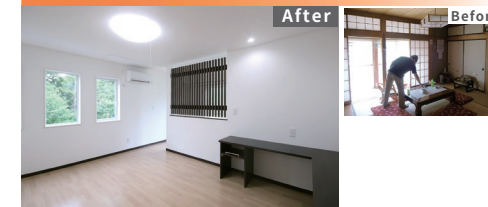
新米! 令和2年産
魚沼産コシヒカリ
8.15 (sat)
予約受付開始!

当日会場にて「農耕舎」様の
コシヒカリ・魚沼雪室そば
注文書をご用意しています。

TOPIA Reform トピアリフォーム 暮らし再生

多世帯同居型
【フルリノベーション住宅】

和室⇒主寝室



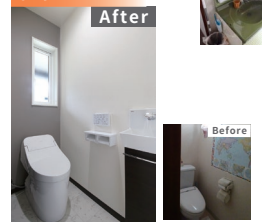
子供部屋⇒フリースペース



浴室⇒ユニットバス



トイレ



Before & After

ダイニングキッチン⇒リビングダイニングキッチン



洗面化粧台



TOPIA HOME 不動産情報

中古住宅情報

南魚沼市西泉田

販売総額 (土地+建物) **600** (税込) 万円
■土地面積/322.65㎡(約97.4坪)
■建物面積/1階面積:69.66㎡(21.11坪)
2階面積:50.22㎡(15.22坪)
延床面積:119.88㎡(約36.19坪)

六日町小学区、
井戸付き、
南側田んぼのため
日当たり良い。



■所在地/南魚沼市西泉田275-11 ■築年数/約41年 ■地目/宅地 ■用途
地域/無指定 ■建ぺい率・容積率/70%・200% ■接道/前面道路:北側
市道4m ■設備/東北電力、上下水道、LPガス ■交通/JR上越線「六日町」
駅より2.4km 徒歩30分 ■取引態様/媒介

南魚沼市八幡

販売総額 (土地+建物) **550** (税込) 万円
■土地/239.84㎡(72.40坪)
■建物/167.70㎡(50.63坪)

ポーチ型、
ガレージ有、
井戸付き



■所在地/南魚沼市八幡130番地7 ■築年数/約49年 ■地目/田・宅地 ■用途
地域/第1種住居地域 ■建ぺい率・容積率/60%・200% ■接道/国道17号線に
16.4m ■設備/電気、公営水道、LPガス、公共下水道 ■交通/JR上越線「六
日町」駅700m 徒歩約9分 ■備考/平坦 ■取引態様/媒介

おすすめ土地情報

南魚沼市浦佐

販売価格 **780** (税込) 万円
■土地面積/288.67㎡(87.30坪)
3.3㎡(坪) 単価 8.9万円
建築条件付き
分譲地2区画

人気の浦佐エリア
浦佐駅まで
徒歩5分!



■所在地/南魚沼市浦佐844-1・南魚沼市浦佐844-2 ■地目/宅地 ■現況/宅
地 ■土地権利/所有権 ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい率・容積率/
60%・200% ■交通/JR上越線「浦佐駅」より450m 徒歩5分 ■道路/東側6m
引渡し/即時 ■取引態様/売主

次回見学会予定

9/19 sat 20 sun

魚沼市虫野

ただいま施工中

【南魚沼市】

A様(仕上工事)

N様(基礎工事)

I様(木工事)

M様(基礎工事)

I様(木工事)

E様(基礎工事)

【魚沼市】

K様(仕上工事)

K様(木工事)

