

音楽と暮らしを奏でる家

TOPIA WORKS

2020 No.06

USER'S VOICE

詳しくは裏面へ >>>

リノベーションで念願の住まいを実現！

こんな方にオススメの見学会です

- 1 リノベーション住宅に興味のある方
- 2 趣味や暮らし方を重視したい方
- 3 スムーズな家事動線にしたい方
- 4 リフォーム補助金について詳しく知りたい方



素敵な暮らしの音が響く。

築44年の中古住宅を購入し、フルリノベーションで理想を叶えた住宅。念願のピアノスペースを設けて、楽しんで弾いている子どもの笑顔が浮かびます。リビング天井のダウンライトはスピーカー付きで、リビングはいつでも心地良い音楽が流れます。また、キッチン周りは回遊型にしたことで、家事動線をスムーズにして日々のストレスを軽減してくれます。26坪というコンパクトな空間にこだわりが満載で、どこにいても家族の声が聞こえる、そんな癒しの住まいを実現しました。



Personnel

松井 大輔 daisuke matsui

お客様にとってより良いお家になるよう心掛けて、日々大工仕事をしています。

OPEN HOUSE【完全予約制】 ☎ 0120-72-7050

10/10 sat 11 sun

AM ●10:00～11:00【2組】
●11:00～12:00【2組】

PM ●13:00～14:00【2組】
●14:00～15:00【2組】
●15:00～16:00【2組】

WEBからの
お申し込みはこちら



director 阿部 晋吾 | house designer 関矢 美和子 | coordinator 阿部 晋吾 | field manager 関 貞二 | carpenter 松井 大輔

見学会における新型コロナウイルスへの対応

- スタッフのマスク着用
- スタッフの手袋の装着
- 同時入場組数の制限
- 定期的な室内換気

ご来場の際は「マスク」の着用をお願いいたします。また、同時に多数のお客様がご来場の際、お待ちいただく場合がございます。



ACCESS MAP



10/10 sat 11 sun

南魚沼市六日町

現地お問い合わせ 070-2494-9544 (阿部)

USER'S VOICE

リノベーションで念願の住まいを実現！

『本物のピアノを弾かせてあげたい』思いから物件探しが始まりました。予算が厳しい我々にとって、新築は断念を余儀なくされた中、たまたま参加した不動産相談会で阿部さんに出会い『中古物件フルリノベーション計画』を提示された際は正直ビックリしました。(我々は単にリフォームと言う単語しか知らなかったので) とも言っても資金はギリギリで、様々な補助金を活用しながらなんとか完成の目処が…。小さな家だったから出来た事だとしても、この物件に巡り会えたのも運とタイミング、阿部さんの尽力と関わって頂いた全ての方々のお力があってこそこの家、感謝です。そしてこのフルリノベーションが特別な一例になってくれたら更に感謝です。雨にも嵐にも負けない家を有難うございました。

トピアホームはパッシブデザインを採用しています

機械装置に頼らず、建物の材料や構造の工夫によって、快適な室内環境を作り出す工法。住宅性能と自然の力を利用することで、よりエネルギー使用の少ないエコな住宅になります。

屋根の新熱・遠熱で内外気の影響を軽減
高い位置から日や風を通す
自然の風の流れを立体的に導く
風の流れを速く導いた考え
窓の配置
応による計算された日の入射角

次回見学会予定
11/14 sat 15 sun
魚沼市下島
【ZEH見学会】

ただいま施工中

【湯沢町】 M様(地盤調査)	【南魚沼市】 H様(仕上工事) N様(木工事) M様(基礎工事) E様(基礎工事) K様(基礎工事)	【魚沼市】 K様(仕上工事) K様(木工事)
-------------------	--	---------------------------

TOPIA Reform トピアリフォーム

暮らし再生

【フルリノベーション住宅】施工事例

Before & After

トイレ
Before After

浴室⇒ユニットバス
After Before

和室⇒リビング
After Before

洗面脱衣室
After Before

和室⇒ダイニングキッチン
After Before

1F Before After

2F Before After

LDK (19.3帖)
主寝室 (6帖)
子供室 (6帖)

多世帯同居や子育て世帯におすすめです。

長期優良住宅化リフォーム推進事業

インスペクション、性能向上を図るリフォームや三世帯同居等の複数世帯の同居、子育て世帯向けの改修工事への対応に資するリフォーム、及び適切なメンテナンスによる既存住宅ストックの長寿化に資する優良な取り組みに対し、国が事業の実施に要する費用の一部について支援する補助制度です。

補助限度額 一定の性能向上を行う工事

最大 250万円/戸

※交付基準等の詳細に関してはスタッフまでお問合せください。

リフォーム補助金を活用しませんか？

三世帯同居及び子育て世帯向け工事

50万円

を限度として補助限度額に加算