



PICK UP トピアホーム5つのお約束

1 全てが幸福を実現するためである

経営理念である、「私たちの家づくりは、幸福を実現するための家づくりである」を信念に、関わる全ての人々に幸福を実感させることがトピアホームです。

2 学び続ける組織である

「家づくり＝暮らしの設計」となるべく、私たちは常に学び続け、有益な情報を提供出来る組織である。今とこれから考えた未来へつなげる住まいを造る、それがトピアホームです。

3 家づくりのあたりまえを伝える

家づくりのプロである以上、全てのプロセスを当たり前に行なうことが必要である。その当たり前をお客様に伝え、話し合い、共感できない家づくりはしてはいけない。

4 地域と友に発展する組織である

地域の人を守り、自然を守り、歴史や文化を守り、この地域の雇用を創造していきます。私たちは地域と共に存し、発展し続ける組織であり続けます。

5 実績を守り続ける組織である

地域No.1を目指し、そしてオンラインワン企業になるために、実績と共に持続をもたす企業であり続けます。【持続可能な開発目標(SDGs)の実現に貢献】



1.通風計画や日射角度を計算し尽くしたパッシブデザイン。「今この場が1日で1番快適で気持ちいい」を実現。畳スペースとアイアンの階段が和モダンな雰囲気を感じます。2.隣の畳スペースと一体になった広々としたリビング・ダイニング。3.セパレートキッチン+造作ダイニングテーブルを組み込んだLDK。4.ブルーとホワイトで爽やかな印象にまとめた外観。上部に太陽光パネルを搭載したZEH・長期優良住宅。5.ペニンシュラキッチンカウンターで乾杯すれば、お洒落なパーティーも味わえます。壁面造作キッチン収納で生活感を見せない工夫も。

今だけではない 将来永きにわたって 使いやすい家づくりへの取り組み

2020年の「住宅のネット・ゼロ・エネルギー化」を目指す政府の取り組みの一環で、2012年度より、ネット・ゼロ・エネルギー住宅への支援事業が始まりました。以来、住宅におけるエネルギーの低減が注目を集めています。トピアホームでは創業より高性能住宅事業に取り組んできました。

特に2012年度からは、「地中熱利用」「太陽光発電システム」「エネルギーの見える化」などの先進的な技術と、同社が培ってきた躯体設計などのノウハウが集約された住まいづくりに取り組んでいます。その結果、「ネット・ゼロ・エネルギー住宅」の基準に適合し、採択された住まいが多数完成。着実に実績を積み重ねています。

また、国の補助金を活用した大規模な性能向上リフォームにも積極的に取り組んでおり、新築以外の分野でも、幅広く提案をしています。

2015〜2016年、同社は地元・南魚沼市を含む5市の商圏で、住宅販売においての総合部門第1位(株式会社 住宅産業研究所調べ)を獲得。創業27年の実績を生かし、今後も高性能高品質な住宅をつくり続けると同時に、自然エネルギーを活用した建築設計「パッシブデザイン」にも積極的に取り組んでいます。

PICK UP 構造見学会、完成見学会など各種イベントを随時開催

- 1.オープンハウス(年15回程度) さまざまな住まいを見学することで住まいのイメージが明確に。
- 2.構造見学会(年2回程度) 見えない構造を確認し、建物の安全性などを確認できます。
- 3.ユーザー様の住まい見学会(年1回程度) 5年・10年・10年以上など、築年ごとのユーザー様の住まいを見学するツアー。
- 4.不動産相談会(随時) 土地、中古住宅の購入から、売却、賃貸などの相談も受け付けています。
- 5.資金計画・ライフプラン相談会(随時) 住宅ローンや建築予算などを、ライフプランと併せて相談できます。

株式会社 トピアホーム
☎0066-97182-3868

HP www.topia-h.com
本社/南魚沼市川窪1148
☎0120-72-7050 ☎025-772-7031 9時~18時 休なし
工法/木造軸組工法 年間建築棟数/25棟
建設業許可番号/新潟県知事許可(般-26)第18959号
モデルハウス棟数/0棟
営業所一覧 ●長岡営業所/長岡市下山6-166
☎0258-28-7050 9時~17時 休なし
●暮らしの情報館「住まい工房」/南魚沼市六日町2851
☎025-775-7013 9時~17時 休なし

事例紹介 P168



資料請求はこちらから→P393

坪単価

- 80万以上
- 70万以上
- 60万以上
- 50万以上
- 40万以上
- 30万以上
- 20万以上

施工エリア

- 下越
- 中越
- 上越
- 佐渡