

同居型住宅

長期優良住宅リフォーム

南魚沼市五日町

三世代が暮らす 断熱フルリノベーション ～受け継がれる住まい～

TOPIA Reform トピアリフォーム
暮らし再生

TOPIA WORKS

見学会おすすめポイント！

1

断熱
リノベーション
住宅

2

三世代の
プライバシーを
守る設計

3

冬の不安を
解消した
消雪計画

4

家族が
集まるLDK



Before



After

親の代が建てた住まいを引き継ぎたい。そんな思いの詰まった
三世代で暮らすフルリノベーション住宅。
それは、憩いの空間と個人のプライバシーを尊重した暮らし。
LDKは段差のないフルフラットな造りで、
家族みんなが安心してリラックス出来る空間となっています。
2階にセカンドリビングを設けることで、
世代間の暮らしを尊重しつつ、
一人ひとりが自分らしく暮らせる空間づくりを実現しました。
生活しやすい回遊動線や、
これから迎える冬の消雪計画にも配慮した住まいが完成しました。

Personnel



田澤 弘朗
hiroaki tazawa

OPEN HOUSE

10/7 sat 8 sun 10:00~16:00

ご希望のお時間がございましたらお電話にてご連絡ください。

お電話もしくはホームページにて
お問い合わせください。

0120-72-7050 www.topia-h.com

director 阿部 晋吾 | house designer 関矢 美和子 | coordinator 井口 美保 | field manager 丸山 圭一 | carpenter 田澤 弘朗

ご予約も受け付けております
フリー開催ですがご予約の方優先で見学させていただきます

担当お問い合わせ先: 070-2494-9544 (阿部)

見学会におけるご来場の際のお願い



靴下の着用

ご来場の
皆様への
お願い

ご来場の際は「靴下」の着用をお願いいたします。また、同時に多数のお客様がご来場の際、お待ちいただく場合がございます。



TOPIA HOME

【トピアホーム本社】〒949-6603 新潟県南魚沼市川窪1148番地
0120-72-7050 TEL.025-772-7031 FAX.025-772-7231

長岡営業所
TEL.0258-28-7050 〒940-2115 新潟県長岡市下山6-166
くらしの支援センター ユキトス
TEL.025-775-7013 〒949-6680 新潟県南魚沼市六日町2851平賀ビル1F

宅地建物取引業 新潟県知事免許(4)第4668号
公益社団法人新潟県宅地建物取引業協会会員
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS
株式会社TOPIA HOMEは、
持続開発の目標SDGsを支援しています。

裏面を
ご覧ください！

TOPIA EVENT

暮らし快適

まだ間に合う!

ご予約は
コチラ▶



秋のリフォームフェア

ご希望商品・リフォームにつきましては、
お電話・Web・ご来店にて
お問い合わせください

TOPIA Reform トピアリフォーム

暮らし再生

☎ 0120-72-7050 10/7 sat ~ 29 sun

冬、こんなお悩みありませんでしたか？



窓の結露が
ひどい



脱衣所・浴室が
寒いので
ヒートショックが心配



足元が冷える



光熱費の
高騰が
心配に
なってきた



換気をしたいが
室温が下がるので
できない



暖房をつけても
暖まるのに
時間がかかる

などなど...

冬直前でもまだ間に合う! 今から備えをしませんか?

リフォーム商品も特価でご紹介いたします!

※商品の展示はありませんのでご了承ください。

当社リフォーム例



より良い商品をより安く提供! 高いグレード商品で快適な暮らしを!

※工事費は現場の状況により異なる場合があります。※販売価格は工事費を含みます。※価格はすべて税込価格になります。

システムキッチン



システムキッチン 特別仕様
定価 1,623,424円(税込)

基本工事
セット
販売価格 **71.88万円** (税込)



システムキッチン ミツテ2550
定価 1,547,700円(税込)

基本工事
セット
販売価格 **79.64万円** (税込)



システムキッチン トレーシア2550

基本工事
セット
販売価格 **大特価**



システムキッチン リフィット2550

基本工事
セット
販売価格 **大特価**

システムバス



システムバス サザナHTシリーズ
Sタイプ
定価 1,450,460円(税込)
基本工事
セット
販売価格 **87.82万円** (税込)



システムバス リデア1616
定価 1,454,200円(税込)

基本工事
セット
販売価格 **81.27万円** (税込)



システムバス グランスパ1616

基本工事
セット
販売価格 **大特価**

トイレ



・ウォシュレットGG-J1
定価 262,130円(税込)

基本工事
セット販売価格 **15.68万円** (税込)

・ZJ1 手洗い付き
定価 251,680円(税込)
基本工事
セット販売価格 **15.2万円** (税込)



・プレアスLS CLR4 リトイレ
定価 292,490円(税込)

基本工事
セット販売価格 **16.5万円** (税込)

この他にも多数の商品をご用意しております。
お気軽にご相談ください。

補助金を使って
お得にリフォームしませんか?

先進的
窓リノベ事業

窓の
断熱リフォームに
特化した制度
最大 **200万** の補助
補助対象／世帯を問わず対象工事を実施するリフォーム
対象期間／令和5年12月31日までに工事請負契約を締結
※1申請あたり合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。

給湯
省エネ事業

家庭のエネルギー消費で
大きな割合を占める
給湯分野の導入支援をする制度
最大 **15万** の補助
補助対象／戸建住宅は2台まで、共同住宅等は1台まで
対象期間／令和4年11月8日以降に対象工事に着手したもの
※原則として、補助対象が重複する国の他の補助制度との併用はできません。

国の事業予算をオーバーすると事業が
終了しますので早めの申請が必要です。
※制度の適用には条件があります。
詳しくはお問い合わせください。