

生活動線に
あわせた
ダイニングキッチン
のリフォーム



天候に左右されず
便利に使えて
家族のプライバシーも
守れるサンルーム

清潔感と
快適性能を
アップしたトイレ

子どもの
進学・進級に
合わせた
造作棚

長年使用した
畳の貼り替え

ちょっとした
収納力アップで
洗面室も
プチリニューアル!

デザイン豊富で
おしゃれなエコカラット!
室内の湿度を調整し、
消臭やカビ・ダニを
抑える効果も!

壁紙を張り替えたり
カーテンを付け替えたり
するだけで
お部屋の雰囲気を
リメイク!

TOPIA Reform

暮らし再生 夏のリフォーム相談会

8/22fri-24sun 会場 トピアホーム本社[予約制] 10:00-16:00

～暮らしを快適に。リフォームで暮らしを豊かにしませんか?～

住まいを再生するトピアホームからのご提案。
空間のリフォームをお考えの方にも絶好のチャンスです。
この機会にぜひご相談ください。

相談会ご希望の方は

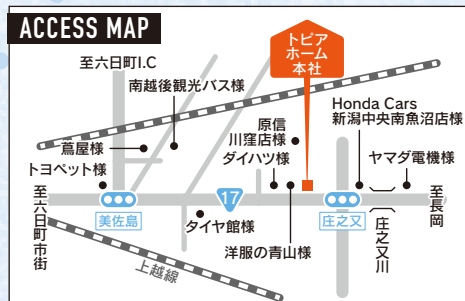
お電話もしくはホームページにてお問い合わせください

0120-72-7050

HP www.topia-h.com



Google MAP



体感コーナー

Rinnai ガス乾燥機

デザインと機能が進化した、
まったく新しいドラックスタイプが登場。
ガスならではのパワフルな温風で、
6kgの衣類を1時間で乾燥。
ぜひ、違いをご体感ください!

乾太くん
ドラックス
タイプ



Rinnai

ガス乾燥機
乾太くん
スタンダード
タイプ



展示コーナー

TOPIA'S HELP

1 住まいのお困り事相談

暑い夏が過ぎれば、気になるのは冬の備え!
雪国ならではの住まいに関するお困りごと
私たちに聞かせてください!

例えばこんなことはありませんか?

- ・雪の重みで屋根が損傷した
- ・雪が落ちてきて網戸が壊れた
- ・お湯が出なくなった
- ・井戸、消雪設備でお困りの事
- ・空き家のお困り事 など

2 夏のお掃除フェア～サマー クリーニング～

家の大掃除といえば年末大掃除が定番ですが、
気温・室温・水温が高く、特に水回りや外回り、
水を使った掃除や換気しやすい夏は
大掃除のメリットが多いです。

- 外
 - ・排水設備
 - ・高所の窓
 - ・井戸
 - ・ウッドデッキ
 - ・ベランダ修繕
 - ・外壁洗浄
 - ・外壁トップコーティング

- 内
 - ・レンジフード
 - ・換気扇
 - ・エアコン など

自分でするのが大変な
こちらもおススメです!

下水管機械洗浄 40,000円～
排水トラップ洗浄 7,000円～

お気軽にトピアホームにご相談ください! 詳しくはお電話またはWebにてお問い合わせください

8/9sat～8/31sun 夏のリフォームフェア開催

詳しくは、裏面をご覧ください



※8/10(日)～17(日)は夏期休業となります。
上記期間はHPへお問い合わせください。
休業明けより順次ご対応させていただきます。

※会場での商品の展示はございません。ご了承ください

スポットエアコン

MEIHO スポットクーラー

MEIHO/MS25L 業務用 ポットエアコン 100V 移動式

定価オープン価格

販売価格

6.7万円 (税込)

Spot Cooler
MSC series
スポットクーラー-MS25L/MS-SC

設置工事不要! 熱中症対策に!!
キャスター付スポットクーラーです。
工場・倉庫・屋外での使用はもちろん
イベント・催事にも便利!!

※詳しくはお問い合わせください



 子育てグリーン住宅 対象商品

 給湯省エネ 対象商品

この他にも多数の商品をご用意しております。お気軽にご相談ください。 ※工事費は現場の状況により異なる場合があります ※販売価格は工事費を含みます ※価格はすべて税込価格になります

今年度が
最後の予定
お早めに！

給湯省エネ 2025事業		先進的窓リノベ 2025事業	
補助対象	戸建住宅は2台まで共同住宅等は1台まで	補助対象	世帯を問わず対象工事を実施するリノベーション
対象期間	2024年11月22日～2025年12月31日まで に着手する工事	対象期間	2024年11月22日～2025年12月31日まで に着手する工事
※予算額に達し次第終了 ※原則として、補助対象が重複する国の他の補助制度との併用はできません。		※予算額に達し次第終了 ※原則として、補助対象が重複する国の他の補助制度との併用はできません。	

※前回掲載した「麓、芹田、余川」の中古住宅物件は予約中です。

南魚沼市五日町

販売総額
(土地+建物) **400万円**

■土地面積/304.32㎡(92.21坪) ■建物面積/延床面積:137.84㎡(41.61坪) ■所在地/新潟県南魚沼市五日町962-2 ■築年月/不明 ■地目/宅地 ■現況/空家 ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい率・容積率/60%・200% ■設備/上下水道、LPガス、東北電力 ■交通/JR上越線「五日町駅」 ■引渡し/即時 ■取引態様/媒介

南魚沼市姥島新田

販売総額
(土地+建物) **400万円**

元民宿物件、井戸あり、
石打舞子インターチェンジ近く

南魚沼市中川

販売総額
(土地+建物) **600万円**

物置小屋付き、敷地広く、畑あり
住宅、古民家店舗に適しています





南魚沼市川窪

南魚沼市川窪

販売総額
(土地+建物) **270万円**

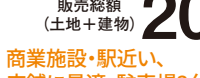
八海山眺望良い



南魚沼市六日町

販売総額
(土地+建物) **200万円**

商業施設・駅近い、
店舗に最適、駐車場3台あり



南魚沼市四十日

国道17号線沿い・駐車場広い
事務所、飲食店など貸店舗



取引条件の有効期限:2025年8月末日まで

TOPIA Reform トピアリフォーム

「にいがた安心こむすび住宅推進事業」
に取り組むが住宅です。

After

before

最大 350万円

ワーキングスペース

After

和室 → 洋室

After

Before

The figure displays a 'before' and 'after' floor plan for a 2F apartment. The 'before' plan shows a traditional layout with a large tatami room, a kitchen, and a living area. The 'after' plan shows the renovation: the tatami room is converted into a bedroom (洋室), a new workspace (ワーキングスペース) is added, and a kitchen island (キッチンアイランド) is installed. Photos show the 'After' state with modern furniture and lighting.

住まいの快適さを追求した、広がりのある空間と回遊動線。
寒冷地のライフスタイルに適應した雪国型ZEHリノベ住宅です。